Autobúses eléctricos en Topilejo. La jefa de Gobierno, Clara Brugada, inauguró La Ruta del Maíz con autobuses eléctricos de RTP que reforzarán cuatro rutas ya existentes que forman parte de la primera etapa del mejoramiento a la movilidad en el pueblo de Topilejo y pueblos originarios. Con recursos del fideicomiso de la Licencia Permanente, se destinaron 2 mil millones de pesos para adquirir cerca de 400 unidades eléctricas. *— Georgina Olson*



LAS DOS CARAS DE LA COLONIA

TEMEN COLAPSO URBANO EN SANTA MARÍA LA RIBERA


Con casi un siglo y cuatro generaciones, la reparadora de bicicletas El Galgo se adapta a la llegada de personas y nuevos comercios.

Fotos: Marco Nájera y Cuartoscuro

POR MARCO NÁJERA
marco.najera@gimm.com.mx

Ante el avance del megaproyecto de San Cosme 33 y cadenas comerciales, colonos exigen frenar obras, mientras comercios centenarios buscan sobrevivir a la gentrificación

Habitantes de la emblemática colonia Santa María La Ribera enfrentan una intensa problemática social ante la acelerada gentrificación, la especulación inmobiliaria y el desarrollo de megaproyectos habitacionales.

El foco rojo de la discusión se concentra en el inmueble de San Cosme 33, una edificación de uso mixto que los vecinos intentan frenar debido a los severos impactos ambientales, urbanos y estructurales que representa para la demarcación.

El proyecto de San Cosme 33 contempla la construcción de decenas de "microdepartamentos" de medidas muy reducidas, destinados a estancias de corto plazo y plataformas de hospedaje temporal, además de locales comerciales en la planta baja.

De acuerdo con testimonios recabados, esta densificación se proyecta sin una consulta ciudadana real y legal, "estos quieren hacer más de 350, me parece, y para eso tendría que haber una consulta ciudadana, que no ha habido y la cual hemos estado exigiendo", denuncian los colonos.

SERVICIOS Y RIESGOS ESTRUCTURALES

La principal preocupación de la comunidad radica en la sobresaturación de la infraestructura básica. Históricamente diseñada para albergar casonas familiares, la zona experimenta un cambio drástico donde edificios de gran magnitud albergan a cientos de residentes, generando presión en los servicios públicos.

Youssef Torres González, residente de la zona, advirtió sobre la incapacidad de la demarcación para soportar más complejos inmobiliarios. "La colonia ya no está en condiciones para seguir edificando más condominios; sobrepasa muchos límites, sobre todo en cuestiones de drenaje y electricidad, ya no nos damos abasto", puntualizó.

El malestar se intensificó tras una crisis eléctrica que dejó a amplios sectores sin suministro, a lo que se suman fallas en el drenaje y escasez hídrica.

Asimismo, los vecinos alertan sobre los daños físicos en las edificaciones originales. "Esta calle sigue conservando mucha edificación original. Entonces, ya vemos un hundimiento. Un edificio de ese tamaño, más la extracción de suelo, más los estacionamientos, más el negocio. Tampoco les dan una seguridad de que realmente no va a pasar el que dañen las estructuras de los departamentos que ya están acá, que son edificios bastante viejos".



Vecinos colgaron esta lona para expresar su rechazo.

ESPECULACIÓN E IDENTIDAD

El fenómeno de la gentrificación también transforma el tejido económico del barrio mediante la especulación comercial y el desplazamiento de comercios tradicionales. Un ejemplo claro fue el incremento en las rentas que obligó al cierre de la cantina familiar La París para dar paso a cadenas comerciales.

Los residentes critican la proliferación de establecimientos sin identidad. "Nosotros decimos cafeterías beige o negocios beige, porque aparte llegan a un barrio con chingo de color, ruidos, sabores, olores, colores... y ponen una caja beige. Transforman todo su entorno, transforman absolutamente como la sintonía y el mismo ritmo de la comunidad", señalan los afectados, quienes califican el proceso como una colonización del territorio por un capital voraz.

RESISTENCIA Y PRIORIDADES

Frente a este panorama, la prioridad de la organización ciudadana no es meramente estética, sino la defensa integral de la comunidad.

"Lo más importante es defender a nuestros vecinos y a las personas. A mí no me importa que se caiga un kiosco morisco, me importa más que las personas puedan conservar su trabajo, que tengan agua, que tengamos servicios de salud, que sea un espacio digno; de nada sirve el muro si no hay personas", sentenciaron los activistas, exigiendo a las autoridades y desarrolladores frenar las obras y garantizar la sustentabilidad urbana de la zona.

NEGOCIOS QUE RESISTEN

Un caso de resistencia a la llegada de nuevos comercios es el de la reparadora de bicicletas El Galgo, negocio que en 2027 cumplirá 100 años de existencia y que ya lleva cuatro generaciones en el corazón de Santa María la Ribera. Ahora, José Antonio Navia sigue el ejemplo de su padre, su abuelo y su bisabuelo e hizo suyo el oficio de la reparación.

Para José, la llegada de nuevos residentes a la colonia no representa un problema, sino una oportunidad, ya que se adapta a las nuevas personas e incluso la venta ha incrementado, "hemos subido en cuestión laboral y tenemos conocimiento, por que son nuevas culturas", aseveró.

Sobre el arribo de cadenas comerciales y nuevos locatarios, dijo no sentirse preocupado de perder clientes, sino que también se puede adaptar: "Como dice el dicho: el sol sale para todos, creo que es también un crecimiento, porque luego la colonia se decae", dijo.

ACCIONES PAULATINAS PREVISTAS EN EL PGD

Liberarán banquetas de comercio informal

Crearán equipos interdisciplinarios de mediación especializados en resolver conflictos de usos de suelo

POR GEORGINA OLSON
georgina.olson@gimm.com.mx

Uno de los objetivos a corto plazo del Plan General de Desarrollo es iniciar la liberación progresiva "de calles, banquetas y arroyo vehicular de ocupación mercantil mediante acuerdos".

Es un objetivo para llevarse a cabo del 2027 al 2033, forma parte del Eje 1 Estado democrático y centralidad de lo público, bajo el apartado 2. Espacios públicos accesibles, cercanos, plurales y de participación social, del PGD que se estará dictaminando en comisiones unidas del congreso local, las próximas semanas.

El PGD también propone crear equipos interdisciplinarios de mediación especializados en resolver conflictos de usos de suelo entre vecinos, comercio en vía pública, colectivos sociales.

Y en el mediano plazo, que abarca del 2034 al 2040, el PGD plantea continuar con la liberación de calles y banquetas de comercio informal y al mismo tiempo desarrollar "economías creativas locales".

Al mismo tiempo, en el Eje 6 del PGD Desarrollo Económico, Transformación Productiva y Economía Social y Solidaria se propone mayor dinamismo en la economía, para crear más empleos y que más personas puedan transitar de la economía informal a la economía formal.

Algunas de las metas a corto plazo sobre ello son "promover la inversión pública y privada para la creación de ecosistemas productivos en sectores estratégicos y de alto valor agregado".

Además de convertir "las periferias en un nuevo corazón productivo de la ciudad a través de la generación de nuevos motores de desarrollo y de empleos de alto valor agregado".

Esas nuevas zonas productivas deben contar con espacios de vivienda cercanos, para agilizar traslados.

Otros objetivos son que haya acceso equitativo a financiamiento productivo "priorizando el emprendimiento femenino, la economía social y solidaria y las mipymes".

Así como crear una entidad dedicada "al manejo financiero, ahorro, créditos y tesorería".


Foto: Marco Nájera

Además de la liberación de calles y banquetas de comercio informal, prevén desarrollar "economías creativas locales".

Garantizan escuchar a ciudadanos

Ante la postura de la oposición que pide seis meses para realizar nuevos foros y dictaminar el Plan General de Desarrollo (PGD), el vocero de la bancada de Morena, Ángel Tamariz, aseguró que la escucha ciudadana guiará el análisis legislativo y reiteró que el objetivo es aprobarlo este mismo año.

Frente a las críticas de una "derecha que organizó cero foros para el PGD", Tamariz defendió la legitimidad de la consulta gubernamental, la cual recopiló 690 mil propuestas mediante plataformas, asambleas y reuniones con pueblos originarios.

Señaló que ahora la aprobación está en manos del Legislativo, donde su bancada trabajará 24/7 "para que el tema se avale en este periodo de sesiones".

En tanto, el diputado local de Morena Gerardo Villanueva detalló en La Chilanguera que el documento "busca erradicar la corrupción y el abuso inmobiliario al eliminar las zonas grises del pasado y se decidió que de plano sean solamente dos usos de suelo: el de conservación, donde no se puede edificar nada porque es el espacio donde se generan los servicios ambientales".

— Georgina Olson



Capital político

Adrián Rueda
jadrian02@yahoo.es

Preparan la pasarela de alcaldes

• De por sí los alcaldes tienen que ir con escudo y casco contra los embates de los diputados, sobre todo de la mayoría legislativa.

Como cada noviembre, los alcaldes de la Ciudad de México inician mañana la pasarela en Donceles para *limosnear* los recursos con los que trabajarán el próximo año, que será electoral, lo que dificulta aún más las cosas.

De por sí los alcaldes tienen que ir con escudo y casco contra los embates de los diputados, sobre todo de la mayoría legislativa, que se da un festín con los gobernantes de oposición.

Mañana abre temporada **Javier López Casarín**, de Álvaro Obregón, quien, por cierto, tendrá entre sus principales detractores a sus propios compañeros guindas, que si bien no se atreverán a lanzarse contra uno de los suyos, sí le harán el vacío y permitirán que otros lo descuenten.

Y es que la pasarela coincide con el proceso interno de Morena para definir su alineación para 2027, y **López Casarín** se ha peleado con medio mundo, incluyendo integrantes del clan **Batres Guadarrama**, con influencia en el partido.

Se da por hecho que **Javier** será sometido a una fuerte presión por parte del PAN, donde las diputadas **Liz Salgado** y **Claudia Montes de Oca** lo tienen bien estudiado. Habría que ver cómo lo trata su compañera **Valentina Batres**, a quien no le hace mucha gracia.

> Mañana abre temporada Javier López Casarín, de la alcaldía Álvaro Obregón.

Después del alcalde de Álvaro Obregón le sigue **Nancy Núñez**, otra alcaldesa del clan, que ha hecho un trabajo desastroso en Azcapotzalco.

No hay encuesta que no la ubique entre los últimos lugares, a lo que hay que agregar el activismo de su compañera **Gabriela Jiménez**, quien desde San Lázaro hace campaña en su contra porque quiere ocupar su silla.

Aunque **Nancy** es protegida del oficialismo —a pesar de lo malita que es—, es un hecho que **Gaby** operará con algunos diputados que simpatizan con ella o con miembros de la oposición que le podrían *tirar paro* en la comparecencia.

Tanto **Núñez** como **López Casarín** tienen que caminar por un sendero de espinas, sobre todo de color guinda, que es aún más peligroso.

El tercero del día será el panista **Luis Mendoza**, alcalde de Benito Juárez, a quien sólo algún loquito de Morena o, en una de ésas, de MC —por aquello de que **Royfid Torres** pudiera apuntarse para la alcaldía— pudieran lanzarse contra él.

¿Qué le podrían reclamar al panista que no sean algunas calles con baches, como en el resto de la ciudad, que, por cierto, ya empezó a atender?

Porque **Mendoza** tiene a su alcaldía como una de las más seguras del país, lo cual sus gobernados agradecen, sobre todo en estos momentos donde en cualquier lado hay balaceras, atracos y otros delitos.

Como quiera, será interesante ver el inicio de estas comparecencias, cuya importancia radica en que, por castigar políticamente a un alcalde, sus gobernados puedan salir afectados por falta de presupuesto para servicios.

CENTAVITOS

Y si las comparecencias de mañana serán muy incesantes para abrir boca, todo el mundo se empieza a saborear las que están programadas para el siguiente viernes, pues también están enmarcadas en la lucha política para 2027. Ese día abrirá la sesión el panista **Carlos Orvañanos**, de Cuajimalpa, quien ha hecho un buen trabajo en general, sin meterse en *grillas* innecesarias. Igual estará **Janecarlo Lozano**, de GAM, que seguramente será cobijado por sus compañeros de Morena, aunque la presencia estelar será la de Alessandra Rojo de la Vega, de Cuauhtémoc, que está en la mira de la 4T, por lo que su presencia sacará chispas. El tema es que siempre que comparece **Alessandra** les da una trapeada a los oficialistas, que se quedan con dolor de estómago, aunque ésta será muy, pero muy especial.



En el filo

Ricardo Pascoe Pierce
ricardopascoe@hotmail.com

El INE a la calle

• Además de defender la limpieza electoral, está el reclamo al gobierno de respetar las libertades democráticas de los ciudadanos.

Se ha convocado a una manifestación nacional ciudadana para defender la autonomía del INE el próximo 6 de diciembre. Con ese llamado, el INE se suma a la ola de descontento social y político que recorre el estado de ánimo social de la nación. Trabajadores, empleados, maestros, estudiantes, campesinos, productores agrícolas y demandantes de vivienda y servicios urbanos protestan todos los días en todos los rincones del país. Sumados, son millones de mexicanas y mexicanos que expresan su gran descontento por la conducción errática, interesada y corrupta de la 4T.

Ahora el INE también sale a la calle. Tal parece que a la 4T se le olvidó que el INE nació en las calles de México, en las protestas de millones de ciudadanos que reclamaban el fraude electoral de 1988. Morena se olvidó del origen del PRD, partido creado por **Cuauhtémoc Cárdenas**. Prefiere pensar en una elección, la de 2006, que alegan que fue otro fraude, aunque sea una mentira, porque así exalta la mitología fársica de su líder.

Con ese relato, crean una narrativa que niega lo que realmente está sucediendo en México. Así como Francia e Italia recientemente han visto grandes movimientos por la inconformidad con el rumbo de sus países, igual ocurre en México, aunque sea de otra forma y con contenidos y demandas diferentes. A diferencia de los países europeos, México apenas está despertando a la nueva realidad de ser un país en bancarrota.

Está la expresión política del descontento. Pero ahora viene también la parte económica. El país experimenta esencialmente un estancamiento económico. No crece lo suficiente para dar empleos formales y bien remunerados a su población. La inversión productiva también se encuentra estancada. Por tanto, crece sin freno el empleo informal, siendo alrededor de 54% de empleos, mientras decrece el empleo formal. Lo relevante es que mientras no gozan de prestaciones sociales ni pensiones, tampoco pagan impuestos. Por lo tanto, la recaudación fiscal decrece o se estanca, lo que pone una presión brutal sobre el gasto público. Al mismo tiempo que no hay la recaudación necesaria, el gasto presupuestal se dispara. Los rubros que ocupan una parte preponderante del gasto público son las pensiones contributivas, el pago de intereses sobre la deuda pública nacional y extranjera y los programas sociales. Ante la recaudación fiscal flácida y su negativa a avanzar con una reforma fiscal, el gobierno recurre al endeudamiento. En seis años la deuda pública creció de 10 billones a 18 billones en la actualidad. Hoy se pagan intereses de la deuda, no la deuda. Entre intereses sobre la deuda, los programas sociales y las pensiones, se va 40% del presupuesto federal.

Lo que ocurre ahora en México es el prolegómeno de un estallido político-social en gran escala. Con la decisión de llevar al INE a la calle, se va sumando a las tensiones sociales un nuevo ingrediente. Ese ingrediente es político, y tiene que ver con la exigencia a defender no sólo la limpieza electoral, sino el reclamo al gobierno de respetar las libertades democráticas de los ciudadanos. Como se dijo en el 88: ¡Democracia, ya, patria para todos! Cuando confluyen las demandas económicas y sociales con demandas políticas, todo puede pasar. Ese es el proceso que estamos empezando a presenciar en México. Francia nos abrió los ojos. Italia señaló un camino posible.

El régimen está atrapado con la crisis política del INE, siendo de su propia creación. Ahora piensa evadir su responsabilidad de nombrar un nuevo presidente del Consejo del INE, porque sabe que no pasará la prueba de la opinión pública nombrando a otro morenista en ese puesto. Simplemente dejará a la presidenta interina como solución. A Morena le encantan los órganos electorales incompletos porque son manipulables. Pero la renuncia de **Taddei** ha sido costosísima para el gobierno. Palacio Nacional amenaza con proponer cambiar el sistema electoral a su favor. A cambio de aceptar un INE semiautónomo, quiere eliminar plurinominales para asegurar su hegemonía. Es otra maniobra desesperada ante el posible espectro de perder las elecciones.

Hoy el descontento social confluye con el malestar político para consolidar un ánimo social de descontento amplio en la antesala de las elecciones del 2027.

PROPUESTA DEL PARTIDO VERDE

Impulsan veto a las tarifas dinámicas para conciertos

POR MANUEL RODRÍGUEZ
comunidad@gimm.com.mx

Ante los cobros adicionales e incrementos inesperados en boletos para conciertos y festivales, el Partido Verde en la Ciudad de México impulsa una reforma para prohibir las tarifas dinámicas y garantizar que los consumidores conozcan el costo total antes de comprar.

Su dirigente capitalino, Jesús Sesma Suárez, señaló que la falta de claridad afecta a quienes ahorran durante meses y dificulta planear sus gastos. Ante eventos como el Corona Capital y el Coca-Cola Flow Fest en noviembre, pidió obligar a las boleteras a brindar información clara y oportuna.

Recordó que, aunque desde el 19 de febrero de 2026 lineamientos federales exigen publicar precios totales con impuestos y cargos 24 horas antes de la venta, las quejas registradas en septiembre evidenciaron la necesidad de reforzar la vigilancia.

Por ello, mediante una iniciativa presentada el 24 de febrero de 2026 por la diputada Rebeca Peralta León para reformar la Ley para la Celebración de Espectáculos Públicos de la CDMX, la bancada propone prohibir tarifas dinámicas, transparentar costos finales desde la preventa y difundir mapas, zonas y áreas VIP con 48 horas de anticipación, dando certeza financiera al público.



Foto: Especial

Jesús Sesma, dirigente local del PVEM, dijo que la iniciativa permitiría a los compradores tomar decisiones informadas.



Foto: Especiales

Desde aficionados hasta especialistas recorrieron parques, jardines, áreas protegidas y rincones naturales.

RETO NATURALISTA

Registran 2 mil 606 especies

POR JONÁS LÓPEZ
jonas.lopez@gimm.com.mx

Más de mil 300 mil observadores e identificadores capitalinos participaron en el Reto Naturalista Urbano de Otoño 2026, quienes realizaron más de 20 mil observaciones y registraron 2 mil 606 especies de flora, fauna y hongos.

Las alcaldías Xochimilco y Tlalpan obtuvieron el segundo y quinto lugar nacional por número de especies registradas.

Xochimilco ocupó el segundo lugar nacional con 944 especies registradas, mientras que Tlalpan obtuvo el quinto lugar con 779 especies registradas, de informó la Secretaría de Medio Ambiente.

Se sumaron personas de todas las edades, desde aficionados hasta especialistas, que salieron a parques, jardines, áreas protegidas y rincones naturales para fotografiar y registrar flora, fauna y hongos.

En esta edición, la Ciudad de México registró en conjunto más de 20 mil observaciones y 2 mil 606 especies, con la participación de 610 observadores y 709 identificadores.

Las alcaldías Xochimilco, Tlalpan, Iztapalapa, Gustavo A. Madero y Álvaro Obregón encabezaron el mayor número de especies registradas en la capital.

También participaron, refirió en su balance del día 9 la Sedema,16 huertos urbanos en el Reto Naturalista de Huertos Urbanos, donde registraron 331 especies y mil 787 observaciones, lo que demuestra que estos espacios son también refugio de vida y biodiversidad.



Sin maquillaje

Alfredo La Mont III
arlamont@msn.com

PLÁTANOS

¿Qué tienen en común un desayuno de plátano y un hongo que ya acabó con una variedad entera de banano?

R. Que ambos dependen de un milagro frágil. Casi todo el plátano que se exporta es de una sola variedad, la Cavendish, un clon genético que reemplazó en los años 50 a la Gros Michel, aniquilada por el mal de Panamá. Hoy otra versión del hongo, la raza tropical 4, amenaza a su sucesora: ya apareció en Colombia en 2019, en Perú en 2021 y en Venezuela en 2023, justo en la región que surte buena parte del mundo, con Ecuador a la cabeza. No existe fungicida eficaz; sólo cuarentenas, desinfección de botas y llantas, y la búsqueda de variedades resistentes. Si te preocupa el precio del café, espera a ver el del plátano. Moraleja: apostar todo a un solo clon sale barato... hasta que llega el hongo.

SOLAR

¿Vale la pena pagar de más por un bloqueador FPS 100 o están vendiendo humo con aroma a coco?

R. Muy poco: la diferencia en protección es mínima y la factura, no. Un FPS 30 filtra cerca de 97% de la radiación UVB, el 50 cerca de 98% y el 100 apenas 99%. Lo que protege de verdad es la cantidad y la constancia: unos 30 ml para todo el cuerpo, una cucharadita para cara y cuello, y reaplicar cada dos horas, o tras nadar o sudar. Aplicarlo 15 minutos antes de salir también ayuda. Busca la leyenda "amplio espectro", que cubre también los UVA, los que envejecen la piel y atraviesan el vidrio del coche. La nube tampoco te salva: hasta 80% de los rayos UV atraviesa una nubosidad ligera. Isdin, La Roche-Posay, Eucerin y Neutrogena son opciones confiables; el mejor es el que sí te untas.

RONRONEO

¿Cómo logra un gato producir ese motorcito sin que nadie sepa del todo para qué sirve?

R. Con un truco de ingeniería felina que la ciencia apenas descifra. Los músculos de la laringe se contraen y relajan entre 25 y 150 veces por segundo, impulsados por un oscilador neuronal del cerebro, y el aire que entra y sale al respirar produce el zumbido. Tu gato ronronea de gusto, pero también cuando tiene miedo, dolor o va camino al veterinario: es más autorregulación que alegría. La teoría de que esas vibraciones sanan huesos circula mucho, pero sigue sin demostrarse en gatos. No es exclusivo del gato doméstico: los guepardos también ronronean, mientras que los leones sólo rugen. Si tu felino ronronea pegado a tu oreja a las 4 a.m., no es terapia; es la hora del desayuno.

PULSO

¿Qué confiesa tu corazón sobre ti cuando tarda una eternidad en calmarse después de subir las escaleras?

R. Más de lo que quisieras. Los médicos llaman "recuperación de la frecuencia cardiaca" a la caída de pulsaciones durante el primer minuto tras un esfuerzo máximo. Un estudio de la Cleveland Clinic publicado en 1999 en el *New England Journal of Medicine* halló que bajar 12 latidos o menos se asociaba con mayor riesgo de muerte; en personas en buena forma, la caída suele superar los 25. La razón: al detenerte, el sistema nervioso parasimpático debe retomar el mando, y si responde con pereza puede delatar mal estado físico o problemas cardiovasculares. Tu Apple Watch, Garmin o Fitbit ya lo mide. Cafeína, calor, desvelo o betabloqueadores alteran el resultado, así que no es diagnóstico. Moraleja: el corazón no miente, aunque la báscula sea indulgente.